

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

« 14 » Июня 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «40 лет Победы-9»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1211800007583, ИНН 1831201893, 426008, г. Ижевск, Ул. Пушкинская, 268, оф.35

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
тел.911-040 e-mail office@asso-stroy.ru

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилые дома по ул. 40 лет Победы в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилой дом №9

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Ижевск, ул. Васнецова. кад.№ земельного участка 18:23:000000:14623

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№18-18:08-59-2022 от 07.09.2022 выдано Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, 07.09.2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№18-2-1-1-002565-2022 от 21.01.2022 ООО «Инжиниринг+»; №18-2-1-2-013487-2022 от 11.03.2022 ООО «Урбис»; №18-2-1-2-020835-2022 от 07.04.2022 ООО «Урбис»; №18-2-1-2-025451-2022 от 25.04.2022 ООО «Урбис»; №18-2-1-2-062027-2022 от 29.08.2022 ООО «Урбис»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ВХ. №
1408 2023

7. Начало строительства, реконструкции

26.06.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

25.12.2025г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АССО-Строй» №СРО-18-1832042879-027-8 от 25.11.2016г. Ассоциация

саморегулируемая организация «Строитель»

10. Приложения:

Согласно перечня «Приложение 1»

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Комаров С.А.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Приложение к Извещению № 1 от 14.06.2023г.

Отправитель: ООО «СЗ «40 лет Победы-9», г. Ижевск, ул. Пушкинская, 268

Получатель: Главное управление по государственному надзору Удмуртской Республики, г. Ижевск, ул. Горького, 73

Объект: «Жилые дома по ул. 40 лет победы в Индустриальном районе г.Ижевска. Жилой дом №9»

№п/п	№ документа	Наименование	Количество	Примечание
		<i>Проектная документация в полном объеме</i>		
1	05/21-ПЗ изм.1-5	Пояснительная записка	1 экз.	
2	05/21-ПЗУ изм.1-4	Схема планировочной организации земельного участка	1 экз.	
3	05/21-ПОС изм.1-3	Проект организации строительства	1 экз.	
4	05/21-АР изм.1	Архитектурные решения	1 экз.	
5	05/21-КР изм.1,2	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	1 экз.	
6	05/21-ИОС-ЭО изм.1, 2	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.1. Система электроснабжения	1 экз.	
7	05/21-ИОС-СВ изм.1	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2. Система водоснабжения	1 экз.	
8	05/21-ИОС-ВО изм.1	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.3. Система водоотведения	1 экз.	
9	05/21-ИОС-ОВ изм.1	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.4. Отопление и вентиляция.	1 экз.	
10	05/21-ИОС-СС изм.1, 2	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.5 Сети связи	1 экз.	
11	05/21-ИОС-ТХ	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.6. Технологические решения	1 экз.	
12	05/21-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	1 экз.	
13	05/21-ПБ изм.1	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	1 экз.	
14	05/21-ОДИ	Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов	1 экз.	
15	05/21-ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	1 экз.	

№п/п	№ документа	Наименование	Количество	Примечание
16	05/21-ЭЭ	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1 экз.	
17	05/21-НПКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	1 экз.	
18	05/21-КПЗ	Корректирующая пояснительная записка	1 экз.	
19	05/21-КПЗ-2	Корректирующая пояснительная записка	1 экз.	
20	05/21-КПЗ-3	Корректирующая пояснительная записка	1 экз.	
21	05/21-КПЗ-4	Корректирующая пояснительная записка	1 экз.	
22	18-18:08-59-2022	Разрешение на строительство	1 экз.	
23	РФ-18-3-26-0-00-2021-0614	Градостроительный план земельного участка	1 экз.	
24	18-2-1-1-002565-2022 от 21.01.2022	Положительное заключение негосударственной экспертизы (результаты инженерных изысканий)	1 экз.	
25	18-2-1-2-013487-2022 от 11.03.2022	Положительное заключение негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
26	18-2-1-2-020835-2022 от 07.04.2022	Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
27	18-2-1-2-025451-2022 от 25.04.2022	Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
28	18-2-1-2-062027-2022 от 29.08.2022	Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
29	18-2-1-2-031367-2023 от 08.06.2023	Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
30		Доверенность		

Проектная документация по п.1-21 предоставлена в электронном виде на носителе и продублирована по ссылке <https://disk.yandex.ru/d/Geu9LXiaNk4hhQ>.

Вышеперечисленную проектную документацию передал: начальник ОТО

Трусак В. А. «_____» _____ 2023г.
(Ф.И.О., должность и подпись)

Вышеперечисленную проектную документацию получил представитель Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики

(Ф.И.О., должность и подпись)

«_____» _____ 2023г.

**Приложение к Извещению о начале строительства,
направленному в электронном виде на портале госуслуг
под № 2797063745 от 14.06.2023г,**

Отправитель: ООО «СЗ «40 лет Победы-9», г. Ижевск, ул. Пушкинская, 268

Получатель: Главное управление по государственному надзору Удмуртской Республики, г. Ижевск, ул. Горького, 73

Объект: «Жилые дома по ул. 40 лет победы в Индустриальном районе г.Ижевска. Жилой дом №9»

№п/п	№ документа	Наименование	Количество	Примечание
		<i>Проектная документация в полном объеме</i>		
1	05/21-ПЗ изм.1-5	Пояснительная записка	1 экз.	
2	05/21-ПЗУ изм.1-4	Схема планировочной организации земельного участка	1 экз.	
3	05/21-ПОС изм.1-3	Проект организации строительства	1 экз.	
4	05/21-АР изм.1	Архитектурные решения	1 экз.	
5	05/21-КР изм.1,2	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	1 экз.	
6	05/21-ИОС-ЭО изм.1, 2	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.1. Система электроснабжения	1 экз.	
7	05/21-ИОС-СВ изм.1	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2. Система водоснабжения	1 экз.	
8	05/21-ИОС-ВО изм.1	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.3. Система водоотведения	1 экз.	
9	05/21-ИОС-ОВ изм.1	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.4. Отопление и вентиляция.	1 экз.	
10	05/21-ИОС-СС изм.1, 2	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.5 Сети связи	1 экз.	
11	05/21-ИОС-ТХ	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.6. Технологические решения	1 экз.	
12	05/21-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	1 экз.	
13	05/21-ПБ изм.1	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	1 экз.	
14	05/21-ОДИ	Перечень мероприяти1 по обеспечению доступа инвалидов	1 экз.	
15	05/21-ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной	1 экз.	

№ 14/06

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
УДМУРТСКОЙ РЕПУБЛИКИ
ВХ. №

2023

№п/п	№ документа	Наименование	Количество	Примечание
		эксплуатации объекта капитального строительства		
16	05/21-ЭЭ	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1 экз.	
17	05/21-НПКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	1 экз.	
18	05/21-КПЗ	Корректирующая пояснительная записка	1 экз.	
19	05/21-КПЗ-2	Корректирующая пояснительная записка	1 экз.	
20	05/21-КПЗ-3	Корректирующая пояснительная записка	1 экз.	
21	05/21-КПЗ-4	Корректирующая пояснительная записка	1 экз.	
22	18-18:08-59-2022	Разрешение на строительство	1 экз.	
23	РФ-18-3-26-0-00-2021-0614	Градостроительный план земельного участка	1 экз.	
24	18-2-1-1-002565-2022 от 21.01.2022	Положительное заключение негосударственной экспертизы (результаты инженерных изысканий)	1 экз.	
25	18-2-1-2-013487-2022 от 11.03.2022	Положительное заключение негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
26	18-2-1-2-020835-2022 от 07.04.2022	Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
27	18-2-1-2-025451-2022 от 25.04.2022	Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
28	18-2-1-2-062027-2022 от 29.08.2022	Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
29	18-2-1-2-031367-2023 от 08.06.2023	Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы (проектная документация)	1 экз.	
30		Доверенность		

Проектная документация по п.1-21 предоставлена в электронном виде на носителе и продублирована по ссылке <https://disk.yandex.ru/d/Geu9LXiaNk4hhQ>.

Вышеперечисленную проектную документацию передал: начальник ОТБ

Грусов В. А. « 14 » 06 2023г.
(Ф.И.О., должность и подпись)


Вышеперечисленную проектную документацию получил представитель Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики

(Ф.И.О., должность и подпись)

« _____ » _____ 2023г.


Государственный строительный надзор


№ 2797063745

 **Заявление получено ведомством**
Сегодня в 11:23

Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации

Сообщение доставлено

 **Заявление отправлено в ведомство**
Сегодня в 11:18

 **Зарегистрировано на портале**
Сегодня в 11:17

Скрыть историю
